

Tussenkomenst OpenVLD fractie LSBP Deinze

Beste aanwezigen, beste collega's,

Het Lokaal Sociaal Beleidplan Deinze 2008-2012 kan op veel sympathie en appreciatie van de Open VLD fractie rekenen.

Zoals het document zelf vermeldt, is de 'zorgsector' duidelijk volwassen geworden. Het LSBP zou een voorbeeld kunnen zijn voor andere beleidsectoren. Het plan geeft voor diverse beleidsdomeinen een aanzet tot het formuleren van zeer doeltreffende acties. We hopen dan ook dat de verschillende actoren voldoende bestuurskracht en enthousiasme zullen ontwikkelen om deze concreet uit te voeren op basis van tijdsgebonden actieplannen;. We geven hier het voorbeeld van **de portaalsite voor thuiszorg**.

Graag maken we van de gelegenheid gebruik om vier bedenkingen te suggereren, aangevuld met een concreet voorstel. Sommige daarvan werden reeds door VLD – collega's in de OCMW – raad geopperd.

Bedenking 1 :Communicatie over het sociaal beleid

Het plan stelt dat Deinze een indrukwekkende waaier van sociale voorzieningen heeft, maar tegelijkertijd merken we dat bij verschillende doelgroepen het bestaan ervan niet is gekend. Ons concreet voorstel is om alle welzijnsdiensten onder de koepel '**Sociaal Huis Deinze**', **duidelijk te communiceren. Los van het bipolair model, vragen we meer open communicatie voor de burger.** Een informatiebrochure is reeds voorzien in het najaar; we hopen op een zo breed mogelijk verspreiding.

De digitale informatie echter wensen we overzichtelijker en consumentvriendelijker te zien. Alle verschillende diensten en linken staan vermeld op de site van Deinze, OCMW en Welzijn apart, maar een gewone burger kan onmogelijk de dienstverlening hiervan begrijpen. De OpenVLD fractie in de OCMW – raad wenst dan ook dit punt in het najaar op de agenda van de raad te zetten. Ik wens hier nog aan te voegen dat een **sociaal e-loket** zeker tot de mogelijkheden moet behoren.

Bedenking 2 :Kinderopvang in Deinze

Het nijpende tekort aan kinderopvang in Deinze. Via het algemeen beleidsplan is OpenVLD er reeds in geslaagd om de zin te laten opnemen dat 'binnen het kader van nieuwe sites in Deinze, het raadzaam is telkens te evalueren of een ruimte voor kinderopvang, onder leiding van het stadsbestuur een waardevolle investering zou zijn'.

We zijn er ons van bewust dat de Open VLD – fractie in de OCMW - raad dit punt in het voorjaar in 2007 al eens ter sprake bracht, nl. in het kader van de nieuwe site op de Rekkellinge. Nu er ook plannen voor het **vernieuwen van het rusthuis** worden ontvouwd, menen we dit voorstel te mogen hernemen en hopen we dat een dialoog hierover in de toekomst mogelijk moet zijn. Het BPA is trouwens goedgekeurd op hoofdzakelijk senioren en minder mobiele mensen, niet enkel op deze doelgroep. Planologisch gezien zijn de bezwaren dus niet onoverkomelijk. We verwijzen hier opnieuw naar meerdere studies en **het project van de stad Halle**. 'De Maretak' in Halle is een uniek project Een kinderdagverblijf in de gebouwen van het rusthuis. Beiden hebben een eigen werking maar uiteraard worden er ook dingen samengedaan. Zo kunnen we ons voorstellen dat senioren kunnen voorlezen aan

kinderen en kinderen dan weer opvoeringen kunnen vertonen aan senioren. Op die manier kan men ook formele en informele kinderopvang combineren. Tot slot zou kinderopvang op een belangrijke werkplek als het toekomstig seniorendorp en dicht bij een aantal woonbuurten een uitstekend idee zijn.

De Vlaamse regering geeft ook subsidies aan **bedrijven en groepen van bedrijven die gezinsondersteunende diensten organiseren**. Open VLD stelt voor om die subsidie zo maximaal mogelijk bekend te maken bij bedrijven en te onderzoeken of wij een rol kunnen spelen in projecten rond faciliterende dienstverlening in de nabijheid van bedrijventerreinen. Ik denk hier aan "De Poort", het project dat in de nabijheid van de Prikels moet komen. Bedrijfsleiders wijzen zelf vooral op de grote nood aan opvang van kinderen bij ziekte of in de zomervakantie.

Niet alleen is onze fractie bekommerd om het aanbod aan en de ruimtelijke spreiding van kinderopvang, maar ook over de toegankelijkheid van de kinderopvang. U merkt terecht op dat kinderopvang ook een bredere, sociale functie heeft en dat kinderopvang, om **kinderarmoede en sociale uitsluiting van gezinnen te bestrijden, moet gekaderd worden in een breder sociaal beleid. In Lier werd vorige week beslist om een aparte kinderopvang voor kansarmen te organiseren**. Open VLD is hier geen voorstander van. Zo'n initiatieven bevestigen de sociale verschillen eerder dan ze weg te werken. De Open VLD is voorstander van een **sociale mix**, en wil dan ook liever de randvoorwaarden zoals de kindgerichte actie van het OCMW en de huidige, gedifferentieerde opvangtactieven ondersteunen, dan het idee van een aparte kinderopvang. Geen 1^e en 2^e klasse in de kinderopvang. Tot slot is er ook nog het probleem van het onzeker statuut van de vele PWA – medewerkers die momenteel ingeschakeld zijn in de buitenschoolse opvang. Eerder dan de schoolopvang in vraag te stellen wil Open VLD onderzoeken of **we geen studenten uit de sociale sector kunnen inzetten om deze maatschappelijke nood te lenigen**.

Bedenking 3: Woonbeleid

In uw lokaal sociaal beleidsplan stelt u dat de provinciale structuurplanning de woonontwikkelingen in Deinze afremt door het aantal woningen dat Deinze mag bijbouwen te beperken. Dat creëert schaarste en het is vooral de sociale huisvesting die hiervan het slachtoffer dreigt te worden. Deze bewering is niet correct. Het provinciaal ruimtelijk structuurplan is een decretaal verplichte doortaling van Vlaamse doelstellingen naar de provincie Oost-Vlaanderen. De provincie legt dus geen beperkingen op, maar wel het Ruimtelijk structuurplan Vlaanderen, dat stelt dat Vlaanderen "open en stedelijk" moet zijn en daarmee sinds het einde van de jaren '90 een domper zet op vele opportuniteiten in het buitengebied.

Om de woonbehoefte aan te tonen voor het buitengebied, werkt men immers met een **gesloten prognose, hetgeen impliceert dat er enkel rekening wordt gehouden met de bouwbehoeften van eigen inwoners, niet van inwijkelingen**. Migratie wordt niet meegerekend. Open VLD heeft eind jaren '90 al aangeklaagd dat de strenge regels voor het aansnijden van woonuitbreidingsgebieden in buitengebied, tot schaarste op de markt zouden leiden.

Anderzijds zal een deel van Deinze afgebakend worden als **kleinstedelijk gebied** met open taakstellingen op het vlak van wonen. Dat wil zeggen dat er minimum maar geen maximum taakstellingen worden geformuleerd. Welnu, de provincie heeft precies op initiatief van de gedeputeerde bevoegd voor ruimtelijke ordening de intentie om de afbakening zo ruim mogelijk op te vatten, zodoende dat ook een groot deel van Astene binnen de grenslijnen zou

vallen. Ik wil terzijde ook nog vermelden dat Minister Van Mechelen de laatste jaren hard gewerkt heeft aan een wijziging van het decreet op de ruimtelijke ordening, en dat dit ontwerp van decreet nu naar de Raad van State is voor advies. In dat ontwerp is rekening gehouden met **een procentuele norm sociale kavels bij nieuwe vergunningsaanvragen.**

Om een woonbeleid op maat te realiseren met alle sociale huisvesters wordt in de **Vlaamse Wooncode** de gemeente als regisseur van het lokale woonbeleid aangeduid. De gemeente krijgt op die manier de mogelijkheid om het overleg tussen de verschillende woonorganisaties te coördineren en te organiseren met als doel een **geïntegreerd en gedragen lokaal woonbeleid.** **Open VLD** pleit dan ook voor een **permanent woonoverleg in Deinze, een woonraad zoals die al verschillende jaren in Zulte bestaat.**

Een essentieel element van het woonbeleid op maat van de lokale noden, is het beleid inzake de toewijzing van de sociale woningen. In het nieuwe kaderbesluit wordt ruimte gelaten om bij het vastleggen van de toewijzingsregels lokale accenten te leggen, uitgedrukt in **een eigen toewijzingsreglement.** **Open VLD pleit voor zo'n algemeen gemeentelijk toewijzingsreglement,** dat bijvoorkeur hetzelfde zou zijn voor alle gemeenten die behoren tot het werkingsgebied van onze sociale huisvesters. **Dit om drie redenen:**

- 1) Men kan rekening houden met **de met de lokale binding van de kandidaat-huurders (zoals werken in Deinze, kinderen hebben die in Deinze naar school gaan, ...).**
- 2) Men kan rekening houden met **de woonbehoefte van specifieke doelgroepen**
- 3) Men kan rekening houden met **de verstoorde of bedreigde leefbaarheid in bepaalde wijken of complexen.**

De Deinse sociale bouwmaatschappij vroeg reeds begin dit jaar om hierover het nodig overleg te plegen. Tot op heden kwam er van geen enkel gemeentebestuur een antwoord op die uitnodiging.

Tot slot wordt in het lokaal sociaal beleidsplan gepleit voor een soort woonloket. Open VLD vraagt zich af of de integratie binnen het sociaal huis van zo'n dienst wonen en energie niet te verengend zal werken. Wij dachten eerder aan een woonloket of een woonwinkel voor alle doelgroepen, niet alleen voor bepaalde sociale doelgroepen. In zo'n woonwinkel zou men ook terecht kunnen voor vragen rond beschikbaarheid van bouwgronden, passief en levenslang wonen, nutsvoorzieningen, vergunningen, en zomeer. Wij zien zo'n dienst dan ook ruimtelijk liever aansluiten bij diensten als stedenbouw, milieu, en zomeer. In het nieuwe stadhuis zal daar zeker ruimte voor zijn.

Bedenking 4: Preventie

Met dit lokaal sociaal beleidsplan gaat ook een financieel engagement gepaard, met name het **lokaal vernieuwingsfonds,** dat vijf jaar lang maximaal 100 000 euro per jaar zou voorzien voor incentives aan de sector. Open VLD is dat idee genegen maar waarschuwt voor versnippering van de middelen. Daarom stellen wij voor dat er een jaarlijkse voorafname is van dat bedrag om te bestemmen voor een project van de lokale besturen zelf. De personeelskosten voor een **preventieproject rond opvoedingsondersteuning of rond schuldenproblematiek** zou perfect hiermee kunnen gefinancierd worden. In 2006 pleitte ik zelf in de OCMW – raad om een schoolpreventieproject op te zetten rond de problematiek van kredietkaarten. De tijden waren er toen nog niet rijp voor. Vandaag stel ik vast dat Het Vlaams Centrum Schuldbemiddeling in 2008 een preventieproject naar jongeren toe wenst te ontwikkelen, waarbij zij ook de op steun van lokale actoren rekent. Het is maar een suggestie.

Tot slot wenst de OpenVLDfractie alle actoren en voornamelijk de mensen op het terrein via deze weg te feliciteren voor hun 2 B's : betrokkenheid en bevoegenheid, waardoor Deinze inderdaad als een warme stad kan bestempeld worden.

Steven Van de Putte– fractieleider O penVLD
Gemeenteraadslid